



Gemeinde Himmelberg

Bezirk Feldkirchen in Kärnten – A-9562 Himmelberg, Turracher Straße 27
Telefon 04276/2310-0, Fax 04276/2310-16, UID: ATU 59351926
www.himmelberg.at – himmelberg@ktn.gde.at

Zahl: 031-2/2024-G

Himmelberg, 26. August 2024

Bearbeiter*in: AL Horand Gailer, Bakk. MA
Durchwahl: 13

Betreff: Änderung des Flächenwidmungsplanes

K U N D M A C H U N G

Die Gemeinde Himmelberg beabsichtigt gemäß § 34 in Verbindung mit den §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 - K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, folgende Anregungen auf Änderung des Flächenwidmungsplanes in Beratung zu ziehen:

01/2024

a) UMWIDMUNG VON GRÜNLAND FÜR DIE LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT BESTIMMTE FLÄCHE, ÖDLAND IN BAULAND - DORFGEBIET, GP 80/2 TLW., KG SAURACHBERG, INSGESAMT 732 M²

b) UMWIDMUNG VON GRÜNLAND FÜR DIE LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT BESTIMMTE FLÄCHE, ÖDLAND IN GRÜNLAND - GARTEN, GP 80/2 TLW., KG SAURACHBERG, INSGESAMT 438 M²

02/2024

a) UMWIDMUNG VON GRÜNLAND FÜR DIE LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT BESTIMMTE FLÄCHE, ÖDLAND IN BAULAND - DORFGEBIET, GP 690/3 TLW., KG PICHLERN, INSGESAMT 1.159 M²

b) UMWIDMUNG VON BAULAND – DORFGEBIET IN GRÜNLAND FÜR DIE LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT BESTIMMTE FLÄCHE, ÖDLAND, GP 690/3 TLW., KG PICHLERN, AUSMASS 769 M², GP 692/1 TLW., KG PICHLERN, AUSMASS 89 M² UND GP 694 TLW., KG PICHLERN, AUSMASS 798 M², INSGESAMT 1.656 M²

Der Entwurf des Flächenwidmungsplanes (beabsichtigte Änderungen) wird gemäß §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 - K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, durch vier Wochen im Gemeindeamt Himmelberg während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsichtnahme aufgelegt und im Internet auf der Homepage der Gemeinde Himmelberg (www.himmelberg.at) veröffentlicht.

Auflagefrist vom 27. August 2024 bis einschließlich 24. September 2024

Innerhalb der Auflagefrist ist jedermann berechtigt begründete Einwendungen gegen den Entwurf des Flächenwidmungsplanes schriftlich einzubringen. Die während der Auflagefrist beim Gemeindeamt Himmelberg gegen den Entwurf schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über den Flächenwidmungsplan in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister:
Heimo Rinösl

Angeschlagen am: 26. August 2024

Abgenommen am: _____

Verteiler für Kundmachung Flächenwidmungsplan:

1. Sämtliche betroffene Grundeigentümer

2. Angrenzende Gemeinden

- 2.1 Stadtgemeinde Feldkirchen i. K., Hauptplatz 5, 9560 Feldkirchen i. K.
(post@feldkirchen.at)
- 2.2 Gemeinde Steindorf a. O., 10. Oktober-Straße 1, 9551 Bodensdorf
(steindorf.direktion@ktn.gde.at)
- 2.3 Gemeinde Steuerberg, Steuerberg 40, 9560 Feldkirchen (steuerberg@ktn.gde.at)
- 2.4 Gemeinde Gnesau, Gnesau 77, 9563 Gnesau (gnesau@ktn.gde.at)
- 2.5 Gemeinde Arriach, Arriach 60, 9543 Arriach (arriach@ktn.gde.at)

3. Amt der Kärntner Landesregierung:

- 3.1 Abteilung 8, Umwelt, Naturschutz und Klimaschutzkoordination, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.post@ktn.gv.at)
- 3.2 Abteilung 9, Straßen und Brücken, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt9.post@ktn.gv.at)
- 3.3 Abteilung 10, Land- und Forstwirtschaft, Ländlicher Raum, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt10.post@ktn.gv.at)
- 3.4 Abteilung 12, Wasserwirtschaft, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt12.post@ktn.gv.at)
- 3.5 Abteilung 12, Wasserwirtschaft Villach, Meister-Friedrich-Straße 4, 9500 Villach
(abt12.postvl@ktn.gv.at)
- 3.6 Abteilung 15, Standort, Raumordnung und Energie, Unterabteilung Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt15.fachliche-raumordnung@ktn.gv.at)
- 3.7 Abteilung 15, Standort, Raumordnung und Energie, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt15.post@ktn.gv.at)

4. Bezirkshauptmannschaft Feldkirchen i. K., Milesistraße 10, 9560 Feldkirchen:

- 4.1 Baubezirksamt (bhfe.bba@ktn.gv.at)
- 4.2 Bezirksforstinspektion (bhfe.bfi@ktn.gv.at)
- 4.3 Gesundheitsamt (bhfe.gesundheitswesen@ktn.gv.at)
- 4.4 Landwirtschaftsreferat (abt10.regbuerofo@ktn.gv.at)
- 4.5 Gewerbeferat (bhfe.gewerbe@ktn.gv.at)
- 4.6 Grundverkehrsreferat (bhfe.grundverkehr@ktn.gv.at)

5. Örtlich zuständiges Straßenbauamt:

- 5.1 Straßenbauamt Klagenfurt, Josef-Sablatnig-Straße 245, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (post.sbaklagenfurt@ktn.gv.at)
- 5.2 Straßenmeisterei Feldkirchen, St. Ruprechter Straße 20, 9560 Feldkirchen
(johannes.lammer@ktn.gv.at)

6. Dienststelle für Wildbach- und Lawinenverbauung, Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach (sektion.kaernten@die-wildbach.at)

7. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee (agrarwirtschaft@lk-kaernten.at)

8. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (arbeiterkammer@akktn.at)

9. **Wirtschaftskammer Kärnten**, Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt am Wörthersee
(wirtschaftspolitik@wkk.or.at)
10. **Bundesdenkmalamt**, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
(kaernten@bda.at)
11. **Kärntner Landesmuseum**, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
(willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)
12. **KELAG Netz GmbH, örtlich zuständige Betriebsstelle:**
Betriebsstelle St. Veit/Glan, Völkermarkter Straße 11, 9300 St. Veit/Glan
(stveit.netzkundenservice@kaerntennetz.at)
13. **Sonstige je nach Gemeinde und Bedarf:**
 - 13.1 RPK ZT-GmbH, Raumplanungsbüro, Benediktinerplatz 10, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, per E-Mail
 - 13.2 Wasserverband Ossiacher See, Rabensdorf 45, 9560 Feldkirchen, per E-Mail
 - 13.3 Wassergenossenschaft Nadling, Herrn Patrick Hofer, Tiffnerwinkl 47, 9562 Himmelberg
 - 13.4 Wasserwerksgenossenschaft Pichlern und Umgebung, Herrn Karl Trasischker, Pichlern 42, 9562 Himmelberg
 - 13.5 Gemeinde Himmelberg - Amtstafel
 - 13.6 Gemeinde Himmelberg - Veröffentlichung auf Homepage
 - 13.7 Zum Akt