



Gemeinde Himmelberg

Bezirk Feldkirchen in Kärnten – A-9562 Himmelberg, Turracher Straße 27
Telefon 04276/2310-0, Fax 04276/2310-16, UID: ATU 59351926
www.himmelberg.at – himmelberg@ktn.gde.at

Zahl: 131-9-21/B/2024

Himmelberg, 19.11.2024

Bearbeiter: Ing. Thomas Rindler
Durchwahl: 21

Vereinfachtes Bauverfahren - Gelegenheit zur Stellungnahme für Anrainer

Die Bauwerber Frau Susanne Greiling und Herr Thomas Urban, beide wohnhaft in Unteranger 25c, 85051 Ingolstadt-Deutschland, haben mit der Eingabe vom 18.07.2024, um die Erteilung der Baubewilligung für

**Änderung der Baubewilligung vom 25.07.2023, ZI.131-9-13/B/2023
(eingeschoßiges Wohngebäude, überdachter Stellplatz,
Situierungs-, Außenanlagen- und Geländeänderungen)
auf dem Grundstück Nr.: 879/3, KG Saurachberg - 72334**

angesucht.

Das eingereichte Bauvorhaben (Änderung der Baubewilligung vom 25.07.2023, ZI.131-9-13/B/2023 (eingeschoßiges Wohngebäude, überdachter Stellplatz, Situierungs-, Außenanlagen- und Geländeänderungen)) wird gemäß § 24 der Kärntner Bauordnung 1996 (K-BO 1996), LGBl. 62/1996 idGF., als vereinfachtes Verfahren geführt.

Zur Geltendmachung Ihrer Rechte und rechtlichen Interessen wird Ihnen gemäß § 24 Absatz 4a der Kärntner Bauordnung 1996 (K-BO 1996) i.d.g.F., die Gelegenheit eingeräumt, in das bei der Baubehörde (Gemeindeamt Himmelberg, Zimmer Nr. 2) aufliegende Projekt Einsicht zu nehmen und binnen einer Frist von zwei Wochen ab Zustellung dieses Schreibens eine Stellungnahme abzugeben.

Es wird darauf hingewiesen, dass Anrainer nur berechtigt sind, subjektiv-öffentliche Einwendungen im Sinne des § 24 Abs. 5 bis 6 der Kärntner Bauordnung, K-BO 1996, LGBl. Nr. 62/1996 idGF., in Verbindung mit § 23 Abs. 3 lit. b bis g zu erheben.

Sollten innerhalb der genannten Frist schriftliche Einwendungen nicht erhoben werden, so hat dies zur Folge, dass Sie Ihre Parteistellung verlieren.



Der Bürgermeister:

Heimo Rinösl

F.d.R.d.A.

(Ing. Rindler)
Bauamt

Zur öffentlichen Bekanntmachung:

Angeschlagen am: 19.11.2024

Abgenommen am: